



NeoVac

NeoVac ATA SA
Eichaustrasse 1
CH-9463 Oberriet
+41 58 715 50 50

Persona di riferimento:

Contratto **0000 0000 00 00**
Impianto 0000 0000 00
 Musterweg 7, Bolligen
Periodo 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

P.P. CH-9463 Oberriet

Post CH AG

Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet

(Esempio) Conteggio

Signore e Signori

In allegato ricevete per la prima volta il nostro conteggio per il consumo individuale e i dati di login per la nostra applicazione utente «NeoVac myEnergy».

Sussiste in un foglio dettagliato per l'amministrazione, conteggi individuali per gli inquilini/proprietari. Sul retro della pagina trovate i valori di lettura. In questo modo gli inquilini/proprietari hanno la possibilità di controllare i valori di lettura e il numero dell'apparecchio attribuito all'appartamento.

Per qualsiasi domanda restiamo naturalmente a vostra disposizione.

Cordiali saluti

NeoVac ATA SA

Contratto **0000 0000 00 00**
Impianto 0000 0000 00
Musterweg 7, Bolligen
Cliente 000000
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet

Tablelle dei costi per l'amministrazione

Spese elettricità			
Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Rete elettrica tariffa alta		5'084.00 kWh	1'346.00
Rete elettrica tariffa bassa		4'500.00 kWh	1'050.00
Consumo proprio fotovoltaico		11'530.90 kWh	2'190.85
			4'586.85
Spese elettricità			4'586.85
Spese accessorie per l'elettricità			
Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Allacciamento GRD			164.75
Strumento di misurazione			270.00
Servizio NeoVac ATA			330.80
Servizio NeoVac ATA E-Mobility			51.20
			816.75
Spese accessorie per l'elettricità			816.75
Totale costi per l'elettricità			5'403.60
Trasferimento spese elettriche			
Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Pompa di calore riscaldamento solare		-3'086.51 kWh	-586.45
Pompa di calore riscaldamento rete		-4'210.56 kWh	-1'052.65
		-7'297.06 kWh	-1'639.10
Trasferimento spese elettriche			-1'639.10
Spese elettriche rimanenti (spese meno i trasferimenti)		13'817.84 kWh	3'764.50
Costi d'energia			
Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Pompa di calore / kWh			
trasferimento consumo elettrico rete		4'210.56 kWh	1'052.65
trasferimento consumo elettrico solare		3'086.51 kWh	586.45
Total Pompa di calore / kWh		7'297.07 kWh	1'639.10
Costi d'energia			1'639.10

Costi addizionali di riscaldamento

Descrizione	Importo (CHF)	
Servizio NeoVac ATA	427.55	
	427.55	
Costi addizionali di riscaldamento		427.55
Totale costi per il riscaldamento		2'066.65

Costi d'acqua

Descrizione	Importo (CHF)	
Acqua e canalizzazione	2'517.60	
	2'517.60	
Costi d'acqua		2'517.60

Costi addizionali d'acqua

Descrizione	Importo (CHF)	
Servizio NeoVac ATA	194.05	
	194.05	
Costi addizionali d'acqua		194.05
Totale costi d'acqua		2'711.65

Costi totali		8'542.80
---------------------	--	-----------------

Contratto: **0000 0000 00 00**
Impianto: 0000 0000 00
Musterweg 7, Bolligen
Cliente: 000000
Periodo di conteggio: 01.01.2023 - 31.12.2023
Data: 15.02.2024

Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet

Distinta dei costi totali

Musterweg 7, Bolligen

A - 001 app. (PT)	Costi acqua calda	Costi riscaldamento	Costi elettricità	Costi d'acqua	Total
Max Mustermann 01.01.2023 - 31.12.2023 (365 Giorni)	123.85	290.65	780.15	624.80	1'819.45
B - 002 app. (1. piano sinistra)	Costi acqua calda	Costi riscaldamento	Costi elettricità	Costi d'acqua	Total
Max Mustermann 2 01.01.2023 - 31.12.2023 (365 Giorni)	102.55	388.55	902.60	655.90	2'049.60
C - 003 app. (1. piano destra)	Costi acqua calda	Costi riscaldamento	Costi elettricità	Costi d'acqua	Total
Max Mustermann 3 01.01.2023 - 31.12.2023 (365 Giorni)	177.25	472.20	1'002.40	755.85	2'407.70
D - 004 app. (attico)	Costi acqua calda	Costi riscaldamento	Costi elettricità	Costi d'acqua	Total
Max Mustermann 4 01.01.2023 - 31.12.2023 (365 Giorni)	130.40	381.20	773.70	675.05	1'960.35
100 - 005 (-1. ST) E-Mobility	Costi acqua calda	Costi riscaldamento	Costi elettricità	Costi d'acqua	Total
Max Mustermann 5 01.01.2023 - 31.12.2023 (365 Giorni)	0.00	0.00	305.60	0.00	305.60
Somme	534.05	1'532.60	3'764.45	2'711.60	8'542.70
Costi totali					8'542.80
Diff. d'arrotondamento					-0.10

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza A - 001 app. (PT)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio delle spese di riscaldamento

A) Costi d'energia

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Pompa di calore / kWh			
Consumo rete		4'210.56 kWh	1'052.65
Consumo solare		3'086.51 kWh	586.45
Totale consumo		7'297.07 kWh	1'639.10
Totale costi d'energia			1'639.10

Costi totale (A+B)

Costi addizionali di riscaldamento	427.55
Costi d'energia	1'639.10
Totale costi calorici	2'066.65

B) Costi calorici addizionali

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	427.55
Totale costi calorici addizionali	427.55

Ripartizione

Acqua calda	25.84%	534.05
Spese base	30.00%	160.20
Spese consumo	70.00%	373.85
Riscaldamento	74.16%	1'532.60
Spese base	30.00%	459.75
Spese consumo	70.00%	1'072.85

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Acqua calda							
Spese base	160.20	543.30 m ²	0.295	125.100	365	100.0	36.90
Spese consumo	373.85	126.69 m ³	2.951	29.466			86.95
							123.85
Riscaldamento							
Spese base	459.80	543.30 m ²	0.846	125.100	365	100.0	105.85
Spese consumo	1'072.85	15.89 MWh	67.539	2.736			184.80
							290.65
							Costi calorici
							414.50
							Saldo
							414.50

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza A - 001 app. (PT)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

calore

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	fatt. comp.	Consumo calcolato	Code
18633094	SC 739 F (calore)	34.902	38.098	3.196	0.856	2.736	D
Totale calore (MWh)				3.196		2.736	

Itinerario per la calcolazione del consumo: D = (<attuale> - <iniziale>) * <fatt. di compensazione>

acqua calda

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
63001204	WAZ (calda)	1.180	1.273	0.093	0.093
63000982	WAZ (calda)	64.585	77.069	12.484	12.484
63001207	WAZ (calda)	97.218	114.107	16.889	16.889
Totale acqua calda (m³)				29.466	29.466

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza A - 001 app. (PT)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio d'acqua

A) Costi d'acqua

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Acqua e canalizzazione			2'517.60
Consumo totale			2'517.60
Totale costi d'acqua			2'517.60

Costi totali (A+B)

Costi d'acqua	2'517.60
Costi addizionali d'acqua	194.05
Totale costi d'acqua	2'711.65

B) Costi addizionali d'acqua

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	194.05
Totale costi addizionali d'acqua	194.05

Ripartizione

Totale costi d'acqua		2'711.65
Spese base	15.00%	406.75
Spese consumo	85.00%	2'304.90

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni %	Importo (CHF)	Total (CHF)
Acqua							
Spese base	406.75	543.300 m ²	0.749	125.100	365 100.0	93.65	
Spese consumo	2'304.90	501.416 m ³	4.597	115.552		531.15	
Costi d'acqua							624.80
Saldo							624.80

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza A - 001 app. (PT)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

acqua

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
63001204	WAZ (calda)	1.180	1.273	0.093	0.093
62900154	WAZ (fredda)	82.281	94.216	11.935	11.935
63000982	WAZ (calda)	64.585	77.069	12.484	12.484
62900151	WAZ (fredda)	518.013	592.164	74.151	74.151
63001207	WAZ (calda)	97.218	114.107	16.889	16.889
Totale acqua (m³)				115.552	115.552

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza A - 001 app. (PT)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio delle spese per l'elettricità

A) Costi per l'elettricità

Descrizione	Quantità (CHF)		Importo (CHF)
Rete elettrica tariffa alta	5'084.00 kWh	0.265	1'346.00
Rete elettrica tariffa bassa	4'500.00 kWh	0.233	1'050.00
Consumo proprio fotovoltaico	11'530.90 kWh	0.190	2'190.85
Consumo totale	21'114.90 kWh		4'586.85
Già considerata nella tariffa per il consumo proprio:			
Immissione elettricità fotovoltaica	-9'840.00 kWh	0.080	-782.65

B) Costi addizionali per l'elettricità

Descrizione	Importo (CHF)
Allacciamento GRD	164.75
Strumento di misurazione	270.00
Servizio NeoVac ATA	330.80
Servizio NeoVac ATA E-Mobility	51.20
Totale costi accessorie per l'elettricità	816.75

Costi totali (A+B)

Spese elettricità	4'586.85
Spese accessorie per l'elettricità	816.75
Totale costi l'elettricità	5'403.60

Ripartizione

Imputazioni		
Pompa di calore riscaldamento ret	4'211 kWh	1'052.65
Pompa di calore riscaldamento so	3'087 kWh	586.45
Totale imputazioni	7'297 kWh	1'639.10

Elettricità per economia domestica		
Rete elettrica	4'547 kWh	1'136.70
RCP Elettricità fotovoltaica	6'884 kWh	1'307.95
RCP Elett. parti comuni rete	827 kWh	206.65
RCP Elett. parti comuni solare	1'560 kWh	296.45
RCP Spese access. elett.		765.55
Totale elettricità per economia domestica	3'713.30	

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Elettricità							
Rete elettrica	1'136.70	4'546.872 kWh	0.250	784.883			196.20
RCP Elettricità fotovoltaica	1'307.95	6'884.115 kWh	0.190	1'404.264			266.80
RCP Elett. parti comuni	503.10	4.000 quota	125.775	1.000	365	100.0	125.75
RCP Spese access. elett.	765.55	4.000 quota	191.388	1.000	365	100.0	191.40
Costi per l'elettricità							780.15
Saldo							780.15

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza A - 001 app. (PT)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

Electricità

No. apparec.	Tipo d'apparecchio		Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo calcolato
60652344	Contat. elettr. RCP elettricità di rete [11]	36 %	847.227	1'632.109	784.883
60652344	Contat. elettr. RCP elettricità fotovoltaica [10]	64 %	1'600.625	3'004.890	1'404.264
Totale elettricità (kWh)					2'189.147

Statistiche raggruppamento ai fini del consumo proprio (RCP)

Certificazione dei profitti RCP

Spese (CHF)	con PV	senza PV
Elettricità di rete	2'396.00	5'451.70
Fotovoltaica	2'190.85	
Total	4'586.85	5'451.70

Riduzione delle spese RCP **864.85**
(15.9%)

Alimentazione propria / consumo proprio

Energia (kWh)	
Elettricità di rete	9'584.00
Fotovoltaica	11'530.90
Total	21'114.90

Grado di autarchia **54.6%**
Produzione complessiva di elettricità fotovoltaica 21'370.90
Consumo proprio **54.0%**

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza B - 002 app. (1. piano sinistra)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 2
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio delle spese di riscaldamento

A) Costi d'energia

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Pompa di calore / kWh			
Consumo rete		4'210.56 kWh	1'052.65
Consumo solare		3'086.51 kWh	586.45
Totale consumo		7'297.07 kWh	1'639.10
Totale costi d'energia			1'639.10

Costi totale (A+B)

Costi addizionali di riscaldamento	427.55
Costi d'energia	1'639.10
Totale costi calorici	2'066.65

B) Costi calorici addizionali

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	427.55
Totale costi calorici addizionali	427.55

Ripartizione

Acqua calda	25.84%	534.05
Spese base	30.00%	160.20
Spese consumo	70.00%	373.85
Riscaldamento	74.16%	1'532.60
Spese base	30.00%	459.75
Spese consumo	70.00%	1'072.85

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Acqua calda							
Spese base	160.20	543.30 m ²	0.295	125.100	365	100.0	36.90
Spese consumo	373.85	126.69 m ³	2.951	22.247			65.65
							102.55
Riscaldamento							
Spese base	459.80	543.30 m ²	0.846	125.100	365	100.0	105.85
Spese consumo	1'072.85	15.89 MWh	67.539	4.186			282.70
							388.55
							Costi calorici
							491.10
							Saldo
							491.10

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza B - 002 app. (1. piano sinistra)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 2
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

calore

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	fatt. comp.	Consumo calcolato	Code
18633104	SC 739 F (calore)	34.189	38.989	4.800	0.872	4.186	D
Totale calore (MWh)				4.800		4.186	

Itinerario per la calcolazione del consumo: D = (<attuale> - <iniziale>) * <fatt. di compensazione>

acqua calda

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
63000984	WAZ (calda)	1.028	1.091	0.063	0.063
63000989	WAZ (calda)	49.188	63.661	14.473	14.473
63000983	WAZ (calda)	47.014	54.725	7.711	7.711
Totale acqua calda (m³)				22.247	22.247

Contratto	0000 0000 00 00	Max Mustermann 2
Immobile	Musterweg 7 3065 Bolligen	Musterweg 7 3065 Bolligen
Amministrazione	Musterverwaltung Musterweg 1 9463 Oberriet	
Utenza	B - 002 app. (1. piano sinistra)	
Periodo di conteggio	01.01.2023 - 31.12.2023	
Data	15.02.2024	

Conteggio d'acqua

A) Costi d'acqua

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Acqua e canalizzazione			2'517.60
Consumo totale			2'517.60
Totale costi d'acqua			2'517.60

Costi totali (A+B)

Costi d'acqua	2'517.60
Costi addizionali d'acqua	194.05
Totale costi d'acqua	2'711.65

B) Costi addizionali d'acqua

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	194.05
Totale costi addizionali d'acqua	194.05

Ripartizione

Totale costi d'acqua		2'711.65
Spese base	15.00%	406.75
Spese consumo	85.00%	2'304.90

				Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostra parte	Giorni %	Importo (CHF)	Total (CHF)
Acqua							
Spese base	406.75	543.300 m ²	0.749	125.100	365 100.0	93.65	
Spese consumo	2'304.90	501.416 m ³	4.597	122.317		562.25	
Costi d'acqua							655.90
Saldo							655.90

Contratto **0000 0000 00 00** Max Mustermann 2
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza B - 002 app. (1. piano sinistra)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Ricevuta di lettura

acqua

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
62900160	WAZ (fredda)	2.627	2.643	0.016	0.016
63000984	WAZ (calda)	1.028	1.091	0.063	0.063
63000989	WAZ (calda)	49.188	63.661	14.473	14.473
62900156	WAZ (fredda)	359.705	459.759	100.054	100.054
63000983	WAZ (calda)	47.014	54.725	7.711	7.711
Totale acqua (m³)				122.317	122.317

Contratto	0000 0000 00 00	Max Mustermann 2
Immobile	Musterweg 7 3065 Bolligen	Musterweg 7 3065 Bolligen
Amministrazione	Musterverwaltung Musterweg 1 9463 Oberriet	
Utenza	B - 002 app. (1. piano sinistra)	
Periodo di conteggio	01.01.2023 - 31.12.2023	
Data	15.02.2024	

Conteggio delle spese per l'elettricità

A) Costi per l'elettricità

Descrizione	Quantità a (CHF)		Importo (CHF)
Rete elettrica tariffa alta	5'084.00 kWh	0.265	1'346.00
Rete elettrica tariffa bassa	4'500.00 kWh	0.233	1'050.00
Consumo proprio fotovoltaico	11'530.90 kWh	0.190	2'190.85
Consumo totale	21'114.90 kWh		4'586.85
Già considerata nella tariffa per il consumo proprio:			
Immissione elettricità fotovoltaica	-9'840.00 kWh	0.080	-782.65

Costi totali (A+B)

Spese elettricità	4'586.85
Spese accessorie per l'elettricità	816.75
Totale costi l'elettricità	5'403.60

Ripartizione

Imputazioni		
Pompa di calore riscaldamento ret	4'211 kWh	1'052.65
Pompa di calore riscaldamento so	3'087 kWh	586.45
Totale imputazioni	7'297 kWh	1'639.10

B) Costi addizionali per l'elettricità

Descrizione	Importo (CHF)
Allacciamento GRD	164.75
Strumento di misurazione	270.00
Servizio NeoVac ATA	330.80
Servizio NeoVac ATA E-Mobility	51.20
Totale costi accessorie per l'elettricità	816.75

Elettricità per economia domestica		
Rete elettrica	4'547 kWh	1'136.70
RCP Elettricità fotovoltaica	6'884 kWh	1'307.95
RCP Elett. parti comuni rete	827 kWh	206.65
RCP Elett. parti comuni solare	1'560 kWh	296.45
RCP Spese access. elett.		765.55
Totale elettricità per economia domestica	3'713.30	

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Elettricità							
Rete elettrica	1'136.70	4'546.872 kWh	0.250	909.408			227.35
RCP Elettricità fotovoltaica	1'307.95	6'884.115 kWh	0.190	1'884.686			358.10
RCP Elett. parti comuni	503.10	4.000 quota	125.775	1.000	365	100.0	125.75
RCP Spese access. elett.	765.55	4.000 quota	191.388	1.000	365	100.0	191.40
Costi per l'elettricità							902.60
Saldo							902.60

Contratto	0000 0000 00 00	Max Mustermann 2
Immobile	Musterweg 7 3065 Bolligen	Musterweg 7 3065 Bolligen
Utenza	B - 002 app. (1. piano sinistra)	
Periodo di conteggio	01.01.2023 - 31.12.2023	
Data	15.02.2024	

Ricevuta di lettura

Elettricità					
No. apparec.	Tipo d'apparecchio		Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo calcolato
60652322	Contat. elettr. RCP elettricità di rete [11]	33 %	848.065	1'757.473	909.408
60652322	Contat. elettr. RCP elettricità fotovoltaica [10]	67 %	1'534.284	3'418.969	1'884.686
Totale elettricità (kWh)					2'794.094

Statistiche raggruppamento ai fini del consumo proprio (RCP)

Certificazione dei profitti RCP

Spese (CHF)	con PV	senza PV
Elettricità di rete	2'396.00	5'451.70
Fotovoltaica	2'190.85	
Total	4'586.85	5'451.70

Riduzione delle spese RCP **864.85**
(15.9%)

Alimentazione propria / consumo proprio

Energia (kWh)	
Elettricità di rete	9'584.00
Fotovoltaica	11'530.90
Total	21'114.90

Grado di autarchia **54.6%**
Produzione complessiva di elettricità fotovoltaica 21'370.90
Consumo proprio **54.0%**

Contratto **0000 0000 00 00**
 Immobile Musterweg 7
 3065 Bolligen
 Amministrazione Musterverwaltung
 Musterweg 1
 9463 Oberriet
 Utenza C - 003 app. (1. piano destra)
 Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
 Data 15.02.2024

Max Mustermann 3
 Musterweg 7
 3065 Bolligen

Conteggio delle spese di riscaldamento

A) Costi d'energia

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Pompa di calore / kWh			
Consumo rete		4'210.56 kWh	1'052.65
Consumo solare		3'086.51 kWh	586.45
Totale consumo		7'297.07 kWh	1'639.10
Totale costi d'energia			1'639.10

Costi totale (A+B)

Costi addizionali di riscaldamento	427.55
Costi d'energia	1'639.10
Totale costi calorici	2'066.65

B) Costi calorici addizionali

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	427.55
Totale costi calorici addizionali	427.55

Ripartizione

Acqua calda	25.84%	534.05
Spese base	30.00%	160.20
Spese consumo	70.00%	373.85
Riscaldamento	74.16%	1'532.60
Spese base	30.00%	459.75
Spese consumo	70.00%	1'072.85

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Acqua calda							
Spese base	160.20	543.30 m ²	0.295	166.200	365	100.0	49.00
Spese consumo	373.85	126.69 m ³	2.951	43.458			128.25
							177.25
Riscaldamento							
Spese base	459.80	543.30 m ²	0.846	166.200	365	100.0	140.65
Spese consumo	1'072.85	15.89 MWh	67.539	4.909			331.55
							472.20
							Costi calorici
							649.45
							Saldo
							649.45

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza C - 003 app. (1. piano destra)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 3
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

calore

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	fatt. comp.	Consumo calcolato	Code
18633066	SC 739 F (calore)	46.326	52.068	5.742	0.855	4.909	D
Totale calore (MWh)				5.742		4.909	

Itinerario per la calcolazione del consumo: D = (<attuale> - <iniziale>) * <fatt. di compensazione>

acqua calda

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
63000987	WAZ (calda)	1.097	1.261	0.164	0.164
63000985	WAZ (calda)	148.974	176.082	27.108	27.108
63000988	WAZ (calda)	22.683	25.326	2.643	2.643
63000990	WAZ (calda)	46.440	59.983	13.543	13.543
Totale acqua calda (m³)				43.458	43.458

Contratto **0000 0000 00 00**
 Immobile Musterweg 7
 3065 Bolligen
 Amministrazione Musterverwaltung
 Musterweg 1
 9463 Oberriet
 Utenza C - 003 app. (1. piano destra)
 Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
 Data 15.02.2024

Max Mustermann 3
 Musterweg 7
 3065 Bolligen

Conteggio d'acqua

A) Costi d'acqua

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Acqua e canalizzazione			2'517.60
Consumo totale			2'517.60
Totale costi d'acqua			2'517.60

Costi totali (A+B)

Costi d'acqua	2'517.60
Costi addizionali d'acqua	194.05
Totale costi d'acqua	2'711.65

B) Costi addizionali d'acqua

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	194.05
Totale costi addizionali d'acqua	194.05

Ripartizione

Totale costi d'acqua		2'711.65
Spese base	15.00%	406.75
Spese consumo	85.00%	2'304.90

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni %	Importo (CHF)	Total (CHF)
Acqua							
Spese base	406.75	543.300 m ²	0.749	166.200	365 100.0	124.45	
Spese consumo	2'304.90	501.416 m ³	4.597	137.359		631.40	
				Costi d'acqua			755.85
				Saldo			755.85

Contratto	0000 0000 00 00	Max Mustermann 3
Immobile	Musterweg 7 3065 Bolligen	Musterweg 7 3065 Bolligen
Utenza	C - 003 app. (1. piano destra)	
Periodo di conteggio	01.01.2023 - 31.12.2023	
Data	15.02.2024	

Ricevuta di lettura

acqua

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
63000987	WAZ (calda)	1.097	1.261	0.164	0.164
62900157	WAZ (fredda)	71.386	83.803	12.417	12.417
63000985	WAZ (calda)	148.974	176.082	27.108	27.108
62900158	WAZ (fredda)	282.128	337.805	55.677	55.677
62900152	WAZ (fredda)	207.293	233.100	25.807	25.807
63000988	WAZ (calda)	22.683	25.326	2.643	2.643
63000990	WAZ (calda)	46.440	59.983	13.543	13.543
Totale acqua (m³)				137.359	137.359

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza C - 003 app. (1. piano destra)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 3
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio delle spese per l'elettricità

A) Costi per l'elettricità

Descrizione	Quantità (CHF)		Importo (CHF)
Rete elettrica tariffa alta	5'084.00 kWh	0.265	1'346.00
Rete elettrica tariffa bassa	4'500.00 kWh	0.233	1'050.00
Consumo proprio fotovoltaico	11'530.90 kWh	0.190	2'190.85
Consumo totale	21'114.90 kWh		4'586.85
Già considerata nella tariffa per il consumo proprio:			
Immissione elettricità fotovoltaica	-9'840.00 kWh	0.080	-782.65

B) Costi addizionali per l'elettricità

Descrizione	Importo (CHF)
Allacciamento GRD	164.75
Strumento di misurazione	270.00
Servizio NeoVac ATA	330.80
Servizio NeoVac ATA E-Mobility	51.20
Totale costi accessorie per l'elettricità	816.75

Costi totali (A+B)

Spese elettricità	4'586.85
Spese accessorie per l'elettricità	816.75
Totale costi l'elettricità	5'403.60

Ripartizione

Imputazioni		
Pompa di calore riscaldamento ret	4'211 kWh	1'052.65
Pompa di calore riscaldamento so	3'087 kWh	586.45
Totale imputazioni	7'297 kWh	1'639.10

Elettricità per economia domestica		
Rete elettrica	4'547 kWh	1'136.70
RCP Elettricità fotovoltaica	6'884 kWh	1'307.95
RCP Elett. parti comuni rete	827 kWh	206.65
RCP Elett. parti comuni solare	1'560 kWh	296.45
RCP Spese access. elett.		765.55
Totale elettricità per economia domestica	3'713.30	

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Elettricità							
Rete elettrica	1'136.70	4'546.872 kWh	0.250	1'355.570			338.90
RCP Elettricità fotovoltaica	1'307.95	6'884.115 kWh	0.190	1'822.989			346.35
RCP Elett. parti comuni	503.10	4.000 quota	125.775	1.000	365	100.0	125.75
RCP Spese access. elett.	765.55	4.000 quota	191.388	1.000	365	100.0	191.40
				Costi per l'elettricità			1'002.40
				Saldo			1'002.40

Contratto	0000 0000 00 00	Max Mustermann 3
Immobile	Musterweg 7 3065 Bolligen	Musterweg 7 3065 Bolligen
Utenza	C - 003 app. (1. piano destra)	
Periodo di conteggio	01.01.2023 - 31.12.2023	
Data	15.02.2024	

Ricevuta di lettura

Electricità

No. apparec.	Tipo d'apparecchio		Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo calcolato
60652373	Contat. elettr. RCP elettricità di rete [11]	43 %	1'489.695	2'845.264	1'355.570
60652373	Contat. elettr. RCP elettricità fotovoltaica [10]	57 %	1'992.779	3'815.768	1'822.989
Totale elettricità (kWh)					3'178.559

Statistiche raggruppamento ai fini del consumo proprio (RCP)

Certificazione dei profitti RCP

Spese (CHF)	con PV	senza PV
Elettricità di rete	2'396.00	5'451.70
Fotovoltaica	2'190.85	
Total	4'586.85	5'451.70

Riduzione delle spese RCP **864.85**
(15.9%)

Alimentazione propria / consumo proprio

Energia (kWh)	
Elettricità di rete	9'584.00
Fotovoltaica	11'530.90
Total	21'114.90

Grado di autarchia **54.6%**
Produzione complessiva di elettricità fotovoltaica 21'370.90
Consumo proprio **54.0%**

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza D - 004 app. (attico)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 4
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio delle spese di riscaldamento

A) Costi d'energia

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Pompa di calore / kWh			
Consumo rete		4'210.56 kWh	1'052.65
Consumo solare		3'086.51 kWh	586.45
Totale consumo		7'297.07 kWh	1'639.10
Totale costi d'energia			1'639.10

Costi totale (A+B)

Costi addizionali di riscaldamento	427.55
Costi d'energia	1'639.10
Totale costi calorici	2'066.65

B) Costi calorici addizionali

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	427.55
Totale costi calorici addizionali	427.55

Ripartizione

Acqua calda	25.84%	534.05
Spese base	30.00%	160.20
Spese consumo	70.00%	373.85
Riscaldamento	74.16%	1'532.60
Spese base	30.00%	459.75
Spese consumo	70.00%	1'072.85

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Acqua calda							
Spese base	160.20	543.30 m ²	0.295	126.900	365	100.0	37.40
Spese consumo	373.85	126.69 m ³	2.951	31.519			93.00
							130.40
Riscaldamento							
Spese base	459.80	543.30 m ²	0.846	126.900	365	100.0	107.40
Spese consumo	1'072.85	15.89 MWh	67.539	4.054			273.80
							381.20
							Costi calorici
							511.60
							Saldo
							511.60

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza D - 004 app. (attico)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 4
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

calore

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	fatt. comp.	Consumo calcolato	Code
18633071	SC 739 F (calore)	37.280	42.903	5.623	0.721	4.054	D
Totale calore (MWh)				5.623		4.054	

Itinerario per la calcolazione del consumo: D = (<attuale> - <iniziale>) * <fatt. di compensazione>

acqua calda

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
63000986	WAZ (calda)	4.962	5.914	0.952	0.952
63001293	WAZ (calda)	45.846	52.754	6.908	6.908
63000981	WAZ (calda)	129.763	153.422	23.659	23.659
Totale acqua calda (m³)				31.519	31.519

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza D - 004 app. (attico)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 4
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio d'acqua

A) Costi d'acqua

Descrizione	Data	Quantità	Importo (CHF)
Acqua e canalizzazione			2'517.60
Consumo totale			2'517.60
Totale costi d'acqua			2'517.60

Costi totali (A+B)

Costi d'acqua	2'517.60
Costi addizionali d'acqua	194.05
Totale costi d'acqua	2'711.65

B) Costi addizionali d'acqua

Descrizione	Importo (CHF)
Servizio NeoVac ATA	194.05
Totale costi addizionali d'acqua	194.05

Ripartizione

Totale costi d'acqua		2'711.65
Spese base	15.00%	406.75
Spese consumo	85.00%	2'304.90

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni %	Importo (CHF)	Total (CHF)
Acqua							
Spese base	406.75	543.300 m ²	0.749	126.900	365 100.0	95.00	
Spese consumo	2'304.90	501.416 m ³	4.597	126.188		580.05	
				Costi d'acqua			675.05
				Saldo			675.05

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza D - 004 app. (attico)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 4
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

acqua

No. apparec.	Tipo d'apparecchio	Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo s. comp.	Consumo calcolato
62900155	WAZ (fredda)	53.853	61.680	7.827	7.827
63000986	WAZ (calda)	4.962	5.914	0.952	0.952
63001293	WAZ (calda)	45.846	52.754	6.908	6.908
62900159	WAZ (fredda)	554.668	641.510	86.842	86.842
63000981	WAZ (calda)	129.763	153.422	23.659	23.659
Totale acqua (m³)				126.188	126.188

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Amministrazione Musterverwaltung
Musterweg 1
9463 Oberriet
Utenza D - 004 app. (attico)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 4
Musterweg 7
3065 Bolligen

Conteggio delle spese per l'elettricità

A) Costi per l'elettricità

Descrizione	Quantità (CHF)		Importo (CHF)
Rete elettrica tariffa alta	5'084.00 kWh	0.265	1'346.00
Rete elettrica tariffa bassa	4'500.00 kWh	0.233	1'050.00
Consumo proprio fotovoltaico	11'530.90 kWh	0.190	2'190.85
Consumo totale	21'114.90 kWh		4'586.85
Già considerata nella tariffa per il consumo proprio:			
Immissione elettricità fotovoltaica	-9'840.00 kWh	0.080	-782.65

B) Costi addizionali per l'elettricità

Descrizione	Importo (CHF)
Allacciamento GRD	164.75
Strumento di misurazione	270.00
Servizio NeoVac ATA	330.80
Servizio NeoVac ATA E-Mobility	51.20
Totale costi accessorie per l'elettricità	816.75

Costi totali (A+B)

Spese elettricità	4'586.85
Spese accessorie per l'elettricità	816.75
Totale costi l'elettricità	5'403.60

Ripartizione

Imputazioni		
Pompa di calore riscaldamento ret	4'211 kWh	1'052.65
Pompa di calore riscaldamento so	3'087 kWh	586.45
Totale imputazioni	7'297 kWh	1'639.10

Elettricità per economia domestica		
Rete elettrica	4'547 kWh	1'136.70
RCP Elettricità fotovoltaica	6'884 kWh	1'307.95
RCP Elett. parti comuni rete	827 kWh	206.65
RCP Elett. parti comuni solare	1'560 kWh	296.45
RCP Spese access. elett.		765.55
Totale elettricità per economia domestica	3'713.30	

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Elettricità							
Rete elettrica	1'136.70	4'546.872 kWh	0.250	803.100			200.75
RCP Elettricità fotovoltaica	1'307.95	6'884.115 kWh	0.190	1'346.406			255.80
RCP Elett. parti comuni	503.10	4.000 quota	125.775	1.000	365	100.0	125.75
RCP Spese access. elett.	765.55	4.000 quota	191.388	1.000	365	100.0	191.40
Costi per l'elettricità							773.70
Saldo							773.70

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza D - 004 app. (attico)
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 4
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

Electricità

No. apparec.	Tipo d'apparecchio		Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo calcolato
60652335	Contat. elettr. RCP elettricità di rete [11]	37 %	823.359	1'626.459	803.100
60652335	Contat. elettr. RCP elettricità fotovoltaica [10]	63 %	1'402.026	2'748.432	1'346.406
Totale elettricità (kWh)					2'149.506

Statistiche raggruppamento ai fini del consumo proprio (RCP)

Certificazione dei profitti RCP

Spese (CHF)	con PV	senza PV
Elettricità di rete	2'396.00	5'451.70
Fotovoltaica	2'190.85	
Total	4'586.85	5'451.70

Riduzione delle spese RCP **864.85**
(15.9%)

Alimentazione propria / consumo proprio

Energia (kWh)	
Elettricità di rete	9'584.00
Fotovoltaica	11'530.90
Total	21'114.90

Grado di autarchia **54.6%**
Produzione complessiva di elettricità fotovoltaica 21'370.90
Consumo proprio **54.0%**

Contratto **0000 0000 00 00**
 Immobile Musterweg 7
 3065 Bolligen
 Amministrazione Musterverwaltung
 Musterweg 1
 9463 Oberriet
 Utenza 100 - 005 (-1. ST) E-Mobility
 Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
 Data 15.02.2024

Max Mustermann 5
 Musterweg 7
 3065 Bolligen

Conteggio delle spese per l'elettricità

A) Costi per l'elettricità

Descrizione	Quantità (CHF)	Importo (CHF)
Rete elettrica tariffa alta	5'084.00 kWh 0.265	1'346.00
Rete elettrica tariffa bassa	4'500.00 kWh 0.233	1'050.00
Consumo proprio fotovoltaico	11'530.90 kWh 0.190	2'190.85
Consumo totale	21'114.90 kWh	4'586.85
Già considerata nella tariffa per il consumo proprio:		
Immissione elettricità fotovoltaica	-9'840.00 kWh 0.080	-782.65

B) Costi addizionali per l'elettricità

Descrizione	Importo (CHF)
Allacciamento GRD	164.75
Strumento di misurazione	270.00
Servizio NeoVac ATA	330.80
Servizio NeoVac ATA E-Mobility	51.20
Totale costi accessorie per l'elettricità	816.75

Costi totali (A+B)

Spese elettricità	4'586.85
Spese accessorie per l'elettricità	816.75
Totale costi l'elettricità	5'403.60

Ripartizione

Imputazioni		
Pompa di calore riscaldamento ret	4'211 kWh	1'052.65
Pompa di calore riscaldamento so	3'087 kWh	586.45
Totale imputazioni	7'297 kWh	1'639.10

Elettricità per economia domestica		
Rete elettrica	4'547 kWh	1'136.70
RCP Elettricità fotovoltaica	6'884 kWh	1'307.95
Totale elettricità per economia domestica		2'444.65

Descrizione	Totale (CHF)	Totale	CHF / Unità	Vostro conteggio dal 01.01.2023 - 31.12.2023			
				Vostra parte	Giorni	%	Importo (CHF)
Elettricità							
Rete elettrica	1'136.70	4'546.872 kWh	0.250	693.911			173.50
RCP Elettricità fotovoltaica	1'307.95	6'884.115 kWh	0.190	425.770			80.90
RCP Spese access. elett.	51.20	1.000	51.200	1.000	365	100.0	51.20
Costi per l'elettricità							305.60
Saldo							305.60

Contratto **0000 0000 00 00**
Immobile Musterweg 7
3065 Bolligen
Utenza 100 - 005 (-1. ST) E-Mobility
Periodo di conteggio 01.01.2023 - 31.12.2023
Data 15.02.2024

Max Mustermann 5
Musterweg 7
3065 Bolligen

Ricevuta di lettura

Electricità

No. apparec.	Tipo d'apparecchio		Vecchia lettura	Nuova lettura	Consumo calcolato
22610328	P30 RCP elettricità di rete [11]	62 %	642.350	1'336.261	693.911
22610328	P30 RCP elettricità fotovoltaica [10]	38 %	476.428	902.198	425.770
Totale elettricità (kWh)					1'119.681

Statistiche raggruppamento ai fini del consumo proprio (RCP)

Certificazione dei profitti RCP

Spese (CHF)	con PV	senza PV
Elettricità di rete	2'396.00	5'451.70
Fotovoltaica	2'190.85	
Total	4'586.85	5'451.70

Riduzione delle spese RCP **864.85**
(15.9%)

Alimentazione propria / consumo proprio

Energia (kWh)	
Elettricità di rete	9'584.00
Fotovoltaica	11'530.90
Total	21'114.90

Grado di autarchia **54.6%**
Produzione complessiva di elettricità fotovoltaica 21'370.90
Consumo proprio **54.0%**